

30

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Невский районный суд Санкт-Петербурга

в составе: председательствующего судьи Корсукова Л.И.

при секретаре Ермаковой Н.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению Наурузовой Гульчахрам Кыимовны о признании незаконной регистрации органом регистрационного учета гражданина по месту жительства,

У С Т А Н О В И Л:

Заявитель обратилась в суд и просит признать незаконной регистрацию Абдуназарова Кахрамона Юлдашевича в квартире 7 в доме 11 по улице Прибрежной в Санкт-Петербурге, ссылаясь на то, что вышеуказанная квартира была приобретена во время брака с Абдуназаровым И.Ю., 13.07.2009 года их брак был расторгнут, в судебном порядке произведен раздел совместно нажитого имущества супругов, 22.01.2010 года на имя Наурузовой Г.К. зарегистрировано право собственности на 1/2 долю в спорной квартире, а 02.02.2010 года в ней постоянно зарегистрирован Абдуназаров К.Ю., своего согласия, на регистрацию которого, Наурузова Г.К. не давала (л.д.4-5).

Заявитель в судебное заседание явилась, на требовании настаивает, не возражает против рассмотрения дела в заочном производстве (л.д.30).

Представитель заинтересованного лица – территориального пункта № 56 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе в судебное заседание не явился, о времени и месте судебного заседания извещен надлежащим образом, ранее представлял в суд ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие, с любым решением согласен (л.д.14).

Третьи лица – Абдуназаров К.Ю., Абдуназаров И.Ю. в судебное заседание не явились, о времени и месте судебного заседания извещались надлежащим образом по месту регистрации, однако за судебной корреспонденцией на почту не прибыли.

Суд определил рассмотреть дело в порядке заочного производства.

Суд, исследовав материалы дела, выслушав пояснения заявителя, считает заявленные требования подлежащими удовлетворению.

Указывая, что спорная квартира необходима Наурузовой Г.К. для проживания, пользования и распоряжения, заявитель настаивает на признании регистрации Абдуназарова К.Ю. по адресу: Санкт-Петербург, ул. Прибрежная, д.11, кв.7, произведенной на основании документов, не соответствующих действительности.

Заявитель в ходе судебного заседания пояснила, что о регистрации Абдуназарова Кахрамона Юлдашевича по адресу: Санкт-Петербург, ул. Прибрежная, д.11, кв.7, произведенной территориальным пунктом № 56

35

дела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе, узнала только 14.01.2011 года.

Из материалов дела следует, что право собственности на 1/2 долю в квартире 7 в доме 11 по улице Прибрежная в Санкт-Петербурге зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 22.01.2010 года, свидетельство о регистрации № 78-78-01\0807\2009\421, на основании решения Невского районного суда Санкт-Петербурга от 12.11.2009 года по делу №2-3984/09, принадлежит Наурузовой Гульчахрам Кыимовне (л.д.6, 27-29).

Согласно справке о регистрации по адресу: Санкт-Петербург, ул. Прибрежная, д.11, кв.7, в вышеуказанной квартире с 02.02.2010 года зарегистрирован Абдуназаров Кахрамон Юлдашевич, 10.05.1985 года рождения (л.д.8).

Согласно сведениям из территориального пункта № 56 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе, Абдуназаров К.Ю. был зарегистрирован по вышеуказанному адресу на основании заявления о регистрации по месту жительства от 02.02.2010 года и свидетельства о государственной регистрации права серия 78АА № 064249 от 24.03.2005 года (л.д.11-12).

В соответствии с ч. 1 ст. 247 ГК РФ - Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при не достижении согласия - в порядке, устанавливаемом судом.

Согласно п. 17 Приказа ФМС РФ от 20.09.2007 № 208 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации» - документ, являющийся основанием для вселения в жилое помещение (заявление лица (лиц), предоставившего гражданину жилое помещение, договор, свидетельство о государственной регистрации права (права собственности на жилое помещение), решение суда о признании права пользования жилым помещением либо иной документ или его надлежащим образом заверенная копия, подтверждающие наличие права пользования жилым помещением). Для регистрации достаточно представления одного из перечисленных документов. Согласно п. 14 Приказа ФМС РФ от 20.09.2007 № 208 - Снятие с регистрационного учета без непосредственного участия гражданина производится в случае обнаружения не соответствующих действительности сведений или документов, послуживших основанием для регистрации, а также неправомερных действий должностных лиц при решении вопроса о регистрации - на основании вступившего в законную силу решения суда.

При таких обстоятельствах, суд считает, что заявление Наурузовой Г.К. о признании незаконной регистрации органом регистрационного учета Абдуназарова К.Ю. по месту жительства подлежит удовлетворению, поскольку произведено на основании документов, не соответствующих

действительности и без согласия заявителя на спорную регистрацию в квартиру 7 дома 11 по улице Прибрежной Санкт-Петербурга.

На основании изложенного и, руководствуясь ст.ст. 194-198, 233-237, 254-258 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Признать незаконной регистрацию Абдуназарова Кахрамона Юлдашевича, 10.05.1985 года рождения, по месту жительства по адресу: Санкт-Петербург, ул. Прибрежная, д.11, кв.7.

ОУФМС России по СПб и ЛО в Невском районе, Абдуназаровы: К.Ю. и И.Ю. вправе подать в Невский районный суд заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения им копии этого решения, а также оно может быть обжаловано в кассационном порядке в Санкт-Петербургский Городской суд в течение десяти дней по истечении срока подачи ими заявления об отмене этого решения суда.

Судья:



КОПИЯ ВЕРНА
Судья: _____
Секретарь _____

